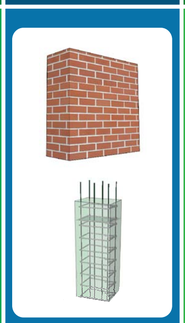
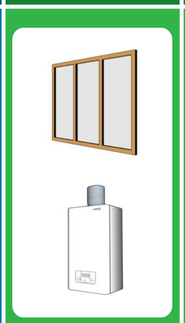
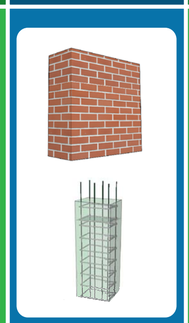
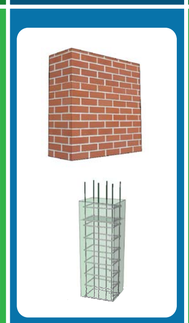
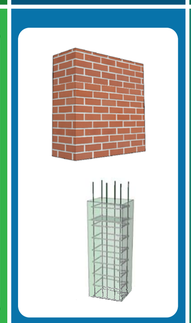
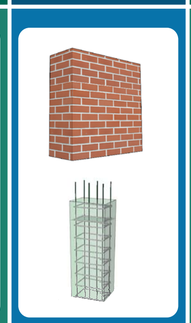
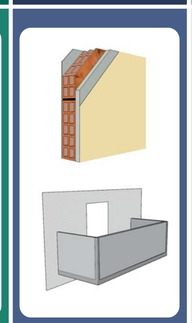
36%	50%	50%	50%	65%	70%	70%	75%	75%	80%	80%	85%	85%	90%
10 ANNI	10 ANNI	5 ANNI	10 ANNI	10 ANNI	5 ANNI	10 ANNI	5 ANNI	10 ANNI	5 ANNI	10 ANNI	5 ANNI	10 ANNI	10 ANNI
Spesa massima € 5.000 per immobile	Spesa massima € 96.000 per UI	Spesa massima € 96.000 per UI	Detrazione massima variabile	Detrazione massima variabile	Spesa massima € 96.000 per UI	Spesa massima € 40.000 per UI	Spesa massima € 96.000 per UI	Spesa massima € 40.000 per UI	Spesa massima € 96.000 per UI	Spesa massima € 136.000 per UI	Spesa massima € 96.000 per UI	Spesa massima € 136.000 per UI	Senza limite di spesa
BONUS VERDE	**BONUS CASA**	**SISMABONUS**	**ECOBONUS**	**ECOBONUS**	**SISMABONUS**	**ECOBONUS** CONDOMINI	**SISMABONUS** CONDOMINI	**ECOBONUS** CONDOMINI	**SISMABONUS**	**ECOBONUS SISMABONUS** CONDOMINI	**SISMABONUS** CONDOMINI	**ECOBONUS SISMABONUS** CONDOMINI	**BONUS FACCIATE**
Sistemazione di verde e giardini	Per interventi di restauro e risanamento conservativo e di ristrutturazione	Miglioramento delle prestazioni sismiche per edifici situati in zone sismiche 1, 2 e 3	Singole unità immobiliari	Singole unità immobiliari, intero edificio e parti comuni	Singole unità immobiliari con miglioramento di una classe di rischio sismico in zona 1,2 e 3	Isolamento termico sulle parti comuni con incidenza superiore al 25%	Parti comuni con miglioramento di una classe di rischio sismico in zona 1,2 e 3	Isolamento termico sulle parti comuni con incidenza superiore al 25% e qualità dell'involucro media	Singole unità immobiliari con miglioramento di due classi di rischio sismico in zona 1,2 e 3	Parti comuni con miglioramento di una classe di rischio sismico in zona 1,2 e 3	Parti comuni con miglioramento di due classi di rischio sismico in zona 1,2 e 3	Parti comuni con miglioramento di due classi di rischio sismico in zona 1,2 e 3	Recupero e/o restauro della facciata esterna di immobili esistenti
Soggetti IRPEF privati	Soggetti IRPEF Privati	Soggetti IRPEF e IRES privati e aziende che intervengono su immobili strumentali	Soggetti IRPEF e IRES privati e aziende che intervengono su immobili strumentali	Soggetti IRPEF e IRES privati e aziende che intervengono su immobili strumentali	Soggetti IRPEF e IRES privati e aziende che intervengono su immobili strumentali	Soggetti IRPEF e IRES privati e aziende che intervengono su immobili strumentali	Soggetti IRPEF e IRES privati e aziende che intervengono su immobili strumentali	Soggetti IRPEF e IRES privati e aziende che intervengono su immobili strumentali	Soggetti IRPEF e IRES privati e aziende che intervengono su immobili strumentali	Soggetti IRPEF e IRES privati e aziende che intervengono su immobili strumentali	Soggetti IRPEF e IRES privati e aziende che intervengono su immobili strumentali	Soggetti IRPEF e IRES privati e aziende che intervengono su immobili strumentali	Soggetti IRPEF e IRES
Spese per gli interventi comprensivi di progettazione e manutenzione connesse all'esecuzione	Spese per gli interventi comprensivi di progettazione	Elementi strutturali e spese accessorie comprensive di progettazione	Involucro, impianto e spese accessorie comprensive di progettazione	Involucro, impianto e spese accessorie comprensive di progettazione	Elementi strutturali e spese accessorie comprensive di progettazione	Solo involucro e spese accessorie comprensive di progettazione	Elementi strutturali e spese accessorie comprensive di progettazione	Solo involucro e spese accessorie comprensive di progettazione	Elementi strutturali e spese accessorie comprensive di progettazione	Solo involucro e spese accessorie comprensive di progettazione	Elementi strutturali e spese accessorie comprensive di progettazione	Solo involucro e spese accessorie comprensive di progettazione	Solo strutture verticali opache e spese accessorie comprensive di progettazione
													
• Sistemazione a verde di aree scoperte private di edifici esistenti, unità immobiliari, pertinenze o recinzioni, impianti di irrigazione e realizzazione pozzi • Realizzazione di coperture a verde e di giardini pensili	• Manutenzione straordinaria • Restauro e risanamento conservativo • Ristrutturazione edilizia • Eliminazione delle barriere architettoniche • Infissi • Impianti tecnologici • L'utilizzo del bonus casa permette di usufruire della detrazione del 50% su mobili e grandi elettrodomestici per ulteriori €10.000 di spesa (bonus mobili)	• Interventi sugli elementi strutturali che portano ad un miglioramento della vulnerabilità sismica dell'edificio • La detrazione prevista per gli interventi antisismici può essere applicata anche alle spese di manutenzione ordinaria (tinteggiatura, intonacatura, rifacimento di pavimenti, eccetera) e straordinaria, necessarie al completamento dell'opera	• Serramenti e infissi • Schermature solari • Caldaie a biomassa • Caldaie a condensazione in Classe A (singole ui)	• Serramenti, infissi e schermature solari (se eseguiti per tutte le ui del condominio) • Caldaie a condensazione in Classe A (per impianti centralizzati o se sostituite per tutte le ui del condominio) • Caldaie a condensazione in Classe A con sistema di termoregolazione evoluto (singole ui) • Riqualificazione globale dell'edificio • Generatori di aria calda a condensazione • Pompe di calore • Scaldacqua a PDC • Coibentazione involucro • Collettori solari • Generatori ibridi • Sistemi di building automation • Microgeneratori	• La detrazione prevista per gli interventi antisismici che portano al miglioramento di 1 classe RISCHIO SISMICO • Si applica anche alle spese di manutenzione ordinaria (tinteggiatura, intonacatura, rifacimento di pavimenti, eccetera) e straordinaria, necessarie al completamento dell'opera	• Interventi su parti comuni dei condomini (coibentazione involucro con superficie interessata > 25% superficie disperdente)	• Interventi su parti comuni dei condomini • La detrazione prevista per gli interventi antisismici che portano al miglioramento di 1 classe di rischio sismico • Si applica anche alle spese di manutenzione ordinaria (tinteggiatura, intonacatura, rifacimento di pavimenti, eccetera) e straordinaria, necessarie al completamento dell'opera	• Interventi su parti comuni dei condomini • Coibentazione involucro con superficie interessata > 25% superficie disperdente + qualità media dell'involucro **Sconto in fattura per riqualificazioni importanti di primo livello** (intervento che interessa più del 50% della superficie lorda disperdente e la ristrutturazione impiantistica DM 26/06/2015) **con importo superiore a € 200.000**	• La detrazione prevista per gli interventi antisismici che portano al miglioramento di 2 o + classi di rischio sismico • Si applica anche alle spese di manutenzione ordinaria (tinteggiatura, intonacatura, rifacimento di pavimenti, eccetera) e straordinaria, necessarie al completamento dell'opera	• Interventi su parti comuni dei condomini • Coibentazione involucro con superficie interessata > 25% superficie disperdente • Interventi antisismici che portano al miglioramento di 1 classe di rischio sismico • Si applica anche alle spese di manutenzione ordinaria (tinteggiatura, intonacatura, rifacimento di pavimenti, eccetera) e straordinaria, necessarie al completamento dell'opera	• Interventi su parti comuni dei condomini • La detrazione prevista per gli interventi antisismici che portano al miglioramento di 2 o + classi di rischio sismico • Si applica anche alle spese di manutenzione ordinaria (tinteggiatura, intonacatura, rifacimento di pavimenti, eccetera) e straordinaria, necessarie al completamento dell'opera	• Interventi su parti comuni dei condomini • Coibentazione involucro con superficie interessata > 25% superficie disperdente • Interventi antisismici che portano al miglioramento di 2 o + classi di rischio sismico • Si applica anche alle spese di manutenzione ordinaria (tinteggiatura, intonacatura, rifacimento di pavimenti, eccetera) e straordinaria, necessarie al completamento dell'opera	• Per le facciate esterne di immobili situati in zona A Centro storico ed in zona B o Zona di completamento (DM 2 Aprile 1968, n.1444) • Rifacimento intonaco • Verniciatura • Balconi • Ornamenti e fregi • Pulitura e tinteggiatura esterna • Cappotto esterno limitatamente alle strutture verticali
NO	NO	NO	SI	SI	NO	SI	SI	SI	NO	SI	SI	SI	NO
31/12/2020	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2020 31/12/2021 per interventi su parti comuni	31/12/2021	31/12/2021	31/12/2021	31/12/2021	31/12/2021	31/12/2021	31/12/2021	31/12/2021	31/12/2020

Detrazione | Durata | Limite di spesa | Bonus | Tipo di bonus | Beneficiari | A cosa si applica | Interventi | Descrizione | Cessione del credito | Scadenza

Perchè sprecare energia preziosa e mettere a rischio la tua casa quando puoi renderla pù efficiente e sicura usando i grandi vantaggi dei nuovi incentivi statali?

RIELCO IMPIANTI SRL

Rivolgiti a noi per scoprire come funzionano i due nuovi strumenti per riqualificare gli immobili del nostro paese.

Questo poster considera i contenuti della Legge 27 dicembre 2019, n.160, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n.304 del 30 dicembre 2019. La materia è in continua evoluzione e i testi vengono costantemente aggiornati con eventuali novità e precisazioni sulla Legge di Bilancio 2020 ad opera di autorità pubbliche. Questo poster è un allegato al manuale "Guida pratica alla ristrutturazione e riqualificazione energetica degli edifici" , approvato da ENEA DUEE, può essere liberamente utilizzabile e riproducibile, anche per attività istituzionale o pratica professionale, purché sia sempre citata la fonte: Autori: S. Tirinato, A. Castagna per Logical Soft che l'ha prodotta in qualità di Opinion Leader della campagna ItaliainclasseA III annualità.